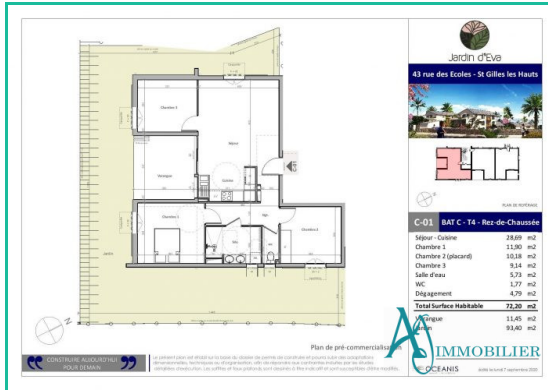


**319 000 €**
 **72 m<sup>2</sup>**
 **4 pièces**
 **Saint-Gilles-Les-Hauts  
Secteur 10**

**Coup de cœur**

Type d'appartement	T4
Surface	72.00 m <sup>2</sup>
Séjour	29 m <sup>2</sup>
Pièces	4
Chambres	3
Salle d'eau	1 5.73
WC	1 Indépendant
Étage	RDC
Epoque, année	2020 Neuf
État général	Neuf
Cuisine	Aménagée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Vue	Jardin, terrasse
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Exposition	Ouest
Stationnement int.	2 74-75
Ascenseur	Non
Diagnostic	Vierge

Référence VA1948 T4 avec jardin de 93 m<sup>2</sup>, 3 chambres dont une avec placard, une cuisine donnant sur un séjour de 28 m<sup>2</sup>.

La cuisine est équipée d'un meuble haut et bas, d'une hotte casquette aspirante, d'une plaque vitro 4 feux.

La résidence est sécurisée avec un portail électrique.

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 38 lots. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.aj-immobilier.com/honoraires>

Les points forts :

- jardin de 93 m<sup>2</sup>



**AJIMMOBILIER**  
Siège social : 10 Rès. Calao Co  
nfiance les bas  
97438 Sainte-Marie  
06 92 68 61 50



**Julia Annicette**  
julia.annicette@aj-immobilier.co  
m  
Carte pro CPI9741 2017 000  
019 326  
06 92 68 61 50



entreprise individuelle • SIRET 45126201800034 • Carte pro CPI 9741017000019326 délivrée par CCI de la Réunion • N° RCP CA.000000231510 auprès  
de Assurance LE FLAMBOYANT AOUATE PATRICK 165, rue du GENERAL DE GAULLE  
Document non contractuel